

**HINWEIS DES FAIR HOUSING OFFICER und BESCHWERDEVERFAHREN für
County of Lawrence und im Namen von Ellwood City Borough, Shenango und Union Townships**

Diese Mitteilung dient dazu, alle Einwohner von Lawrence County, PA, darüber zu informieren, dass die Lawrence County Commissioners #103 von 1989 eine Fair Housing Ordinance verabschiedet haben, die im Büro des County Administrators, Lawrence County Government Center, 430 Court Street, New Castle, PA, zur öffentlichen Einsicht zur Verfügung steht.

Dieser Hinweis dient dazu, alle Einwohner von County of Lawrence und im Namen von Ellwood City Borough, Shenango und Union Townships darauf hinzuweisen, dass die folgenden Handlungen, wenn sie auf Rasse, Hautfarbe, Geschlecht, nationaler Herkunft, Religion, Familienstand (Familien mit Kindern) oder Behinderung (Behinderung) basieren, durch Titel VIII des Civil Rights Act von 1968 (Federal Fair Housing Act) verboten sind und der Pennsylvania Human Relations Act die zusätzlichen geschützten Altersklassen hinzufügt. Abstammung und Verwendung von Begleit- oder Begleittieren aufgrund von Blindheit, Taubheit oder körperlicher Behinderung des Nutzers oder weil der Benutzer ein Betreuer oder Trainer von Begleit- oder Begleittieren ist, gelten als diskriminierend:

- Weigerung, zu verkaufen oder zu vermieten, mit einer Person zu handeln oder zu verhandeln.
- Diskriminierung der Bedingungen für den Kauf oder die Anmietung von Wohnraum.
- Diskriminierung durch Werbung, dass Wohnraum nur Personen einer bestimmten Rasse, Hautfarbe, Religion, Geschlecht, nationaler Herkunft, Familienstand, Behinderung (Behinderung), Alter und Abstammung oder ohne Tiere zur Verfügung steht.
- Verweigern, dass Wohnraum zur Inspektion, zum Verkauf oder zur Miete zur Verfügung steht, wenn er verfügbar ist. Blockbusting-for-Profit, Überreden von Eigentümern, Wohnungen zu verkaufen oder zu mieten, indem sie ihnen sagen, dass Minderheitengruppen in die Nachbarschaft ziehen.
- Ablehnung oder Erarbeitung unterschiedlicher Bedingungen für Wohnungsbaudarlehen durch Finanzinstitute. Verweigerung der Nutzung oder Teilnahme an Immobiliendienstleistungen, Mehrfachauflistungsdiensten oder anderen Einrichtungen im Zusammenhang mit dem Verkauf und der Vermietung von Wohnungen.

Wenn Sie eine Person mit einer Behinderung sind und eine angemessene Unterkunft benötigen, wenden Sie sich bitte an den unten stehenden Fair Housing Officer.

Wenn Sie nur begrenzte Englischkenntnisse haben und eine Übersetzung des Dokuments benötigen, wenden Sie sich bitte an den unten stehenden Fair Housing Officer.

Alle Einwohner werden hiermit darüber informiert, dass Amy McKinney als Fair Housing Officer für County of Lawrence und im Namen von Ellwood City Borough, Shenango und Union Townships ernannt wurde und dass jeder Bewohner, der glaubt, unter einer der oben genannten Bedingungen diskriminiert worden zu sein, eine Beschwerde bei dem folgenden Fair Housing Officer unter der folgenden Adresse einreichen kann:

Amy McKinney, Planungsdirektorin,
Lawrence County Abteilung für Planung und Gemeindeentwicklung
Lawrence County Government Center, 430 Court Street, New Castle, PA 16101
(724)-656-2144, amckinney@lawrencecountypa.gov
<http://co.lawrence.pa.us/departments/planning-community-development/fair-housing/>

Diese Mitteilung dient ferner dazu, alle Eigentümer von Immobilien, Entwickler und Bauherren über ihre jeweiligen Verantwortlichkeiten und Rechte gemäß dem Fair Housing Law, dem Pennsylvania Human Relations Act und allen lokalen Gesetzen oder Verordnungen zu informieren.

Lawrence County Kommissare
Morgan Boyd, Vorsitzender
Loretta Spielvogel
Daniel J. Vogler

Legal Ad: Veröffentlichen: September 1, 2021 Post kommunale Einrichtungen und Website

